

# РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ

## АДМИНИСТРАЦИЯ АРДАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» августа 2024 г.

г. Ардатов

№ 834

Об установлении публичного сервитута

для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации  
линейного объекта системы газоснабжения местного значения

«Наружный газопровод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в  
с. Пиксяси»

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, Федеральными законами от 03 августа 2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ардатовского муниципального района Республики Мордовия, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наружный газопровод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2; следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

2. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

5. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Ардатовского муниципального района Республики Мордовия Бутузову Д.Г. в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. главы Ардатовского  
муниципального района



Н.В. Еремина

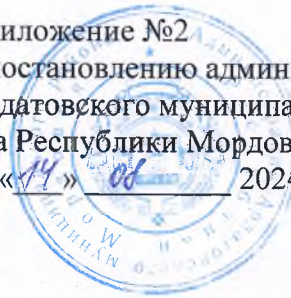
Приложение №1  
к постановлению администрации Ардатов-  
ского муниципального района Республики  
Мордовия  
от « 14 » 08 2024 г. № 834

**Перечень  
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:01:0221002	Республика Мордовия, Ардатовский район, Пиксясинское сельское поселение, с. Пиксяси
13:01:0221002:20	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Пиксяси, ул. Центральная, дом 79
13:01:0221002:212	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Пиксяси, ул. Центральная, дом 75-а
13:01:0221002:216	Республика Мордовия, Ардатовский район, с. Пиксяси



Приложение №2  
к постановлению администрации  
Ардатовского муниципального рай-  
она Республики Мордовия  
от «14» 08 2024 г. № 834



### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуата-  
ции линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наружный газо-  
провод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, р-н Ардатовский, Пиксясинское сель- ское поселение, с. Пиксяси
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения пло- щади ( $P \pm \Delta P$ )	8186±32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участ- ков в целях эксплуатации линейного объекта системы газо- снабжения местного значения «Наружный газопровод низ- кого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)



# ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наружный газопровод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

## Сведения о местоположении границ объекта

### 1. Система координат МСК-13, зона 1

### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445577,94	1363424,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	445579,12	1363428,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	445557,46	1363435,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	445175,42	1363559,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	445186,36	1363591,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	445417,54	1363515,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	445418,80	1363519,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	445185,71	1363596,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	445016,49	1363650,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	445014,92	1363646,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	444959,00	1363662,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	444913,81	1363674,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	444913,26	1363673,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	444688,63	1363711,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	444550,33	1363727,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	444490,81	1363735,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	444493,38	1363752,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	444479,07	1363755,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	444411,30	1363772,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	444410,34	1363768,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	444478,11	1363752,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	444488,88	1363749,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	444486,27	1363732,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	444489,74	1363731,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	444549,85	1363723,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	444688,05	1363707,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	444916,08	1363668,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	444916,53	1363670,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	444957,92	1363658,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	445017,26	1363641,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	445018,79	1363645,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	445182,56	1363593,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	445171,64	1363560,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	445170,57	1363561,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	444838,94	1363657,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	444834,92	1363658,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	444832,17	1363645,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	444701,61	1363671,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	444678,28	1363675,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	444677,50	1363672,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	444700,83	1363667,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	444835,27	1363641,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	444838,02	1363653,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наружный газопровод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
44	445169,35	1363557,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	445172,21	1363556,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	445556,26	1363431,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	445577,94	1363424,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод опре- деления ко- ординат ха- рактерной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения ха- рактерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Наружный газопровод низкого давления по ул. Центральной, Ленина в с. Пиксяси»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат —**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



# Схема расположения границ публичного сервитута

## Основной лист



Масштаб 1: 8000

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

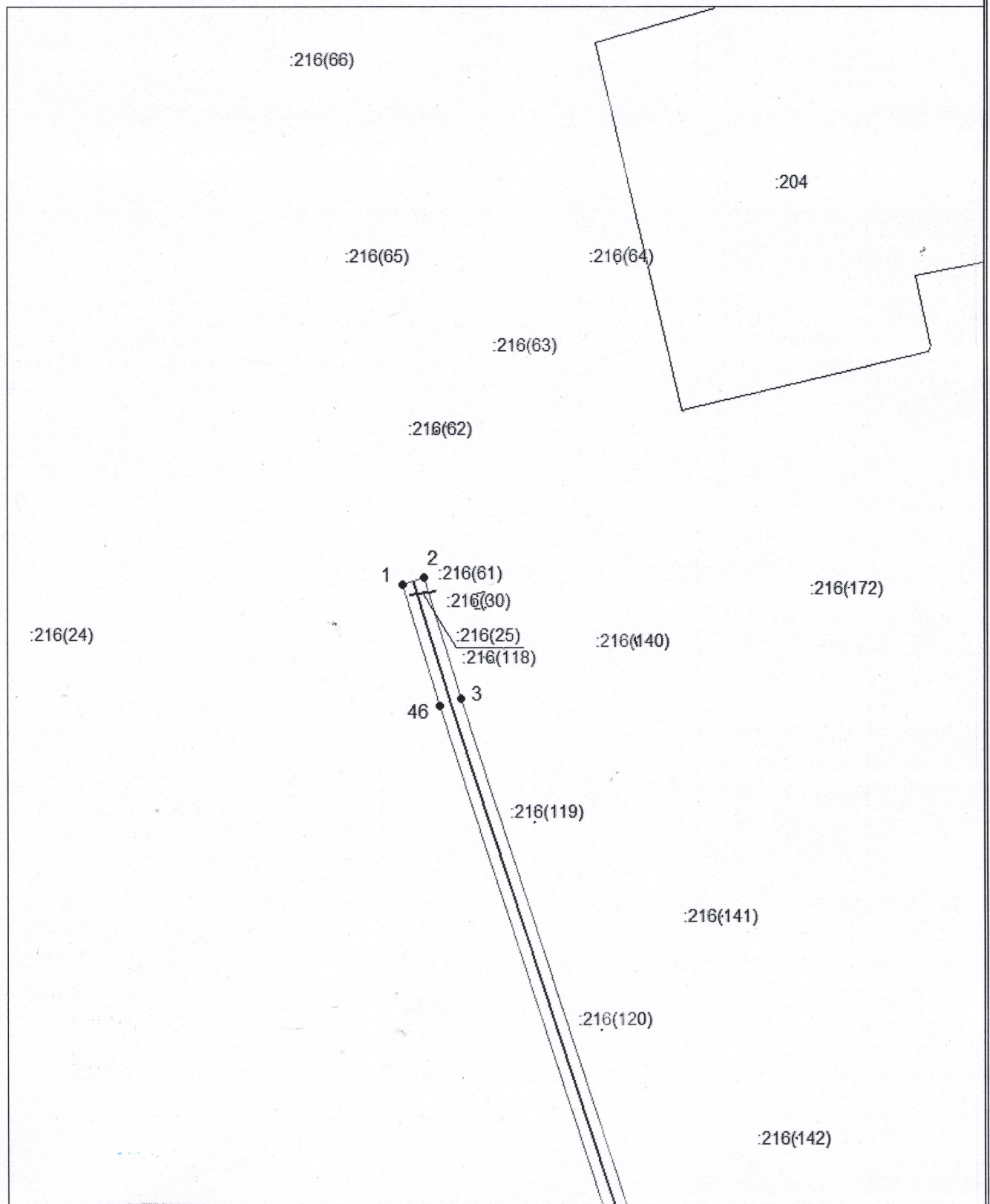
23

— номер выносного листа.



## Схема расположения границ публичного сервитута

### Выносной лист №1

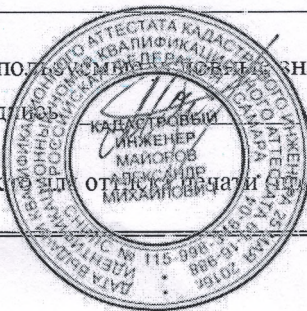


Масштаб 1:1000

Использованы знаки и обозначения, приведенные на отдельной странице в конце раздела.

Подпись: *Майоров А. М.* Дата 30 июня 2024 г.

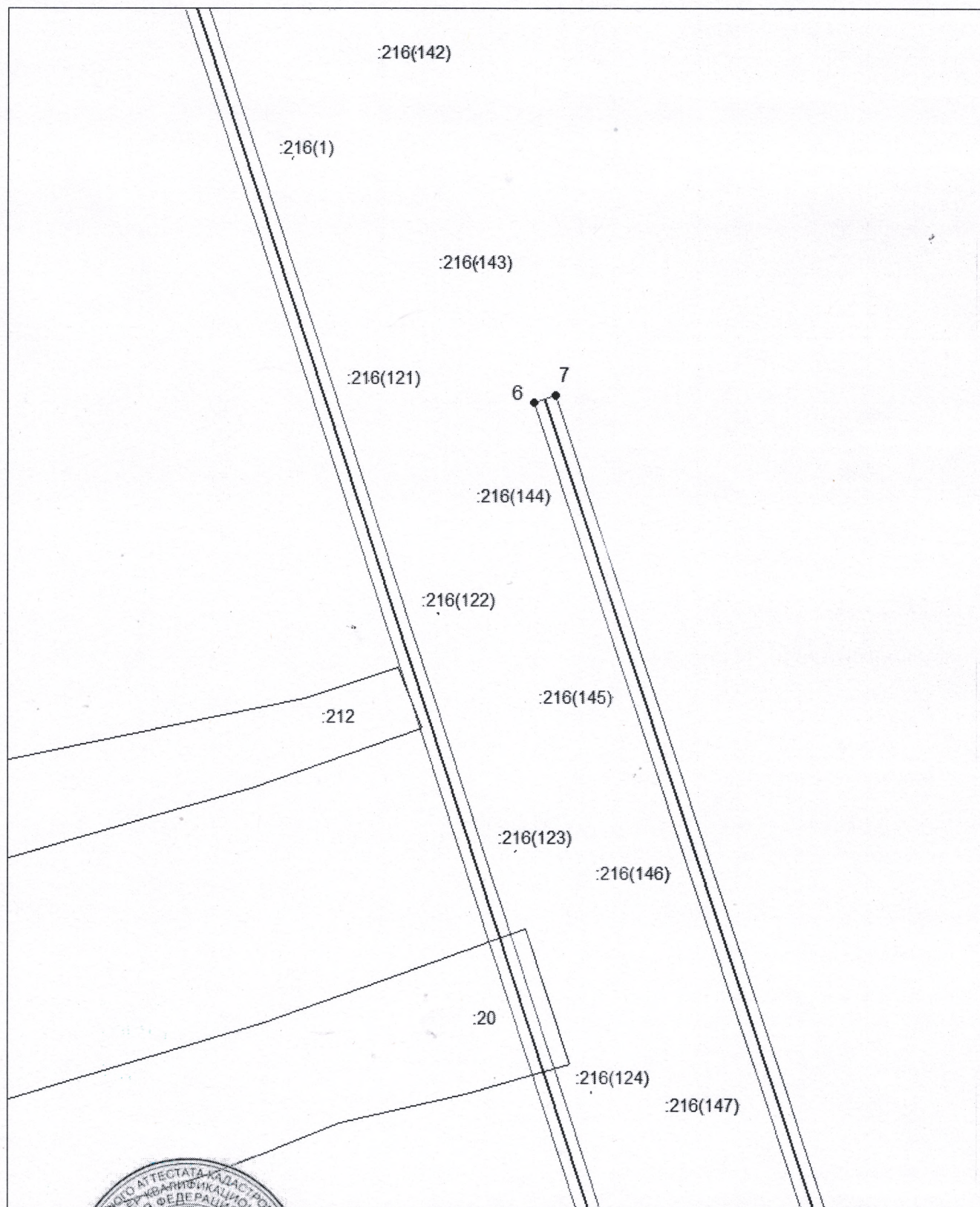
Место для отпечатка (или наличия) лица, составившего описание местоположения границ объекта





# Схема расположения границ публичного сервитута

## Выносной лист №2



Масштаб 1:1000

Использованы данные кадастрового плана территории, а также данные, приведенные на отдельной странице в конце раздела.

Подпись: *Михайлов А. М.* Дата 30 июня 2024 г.

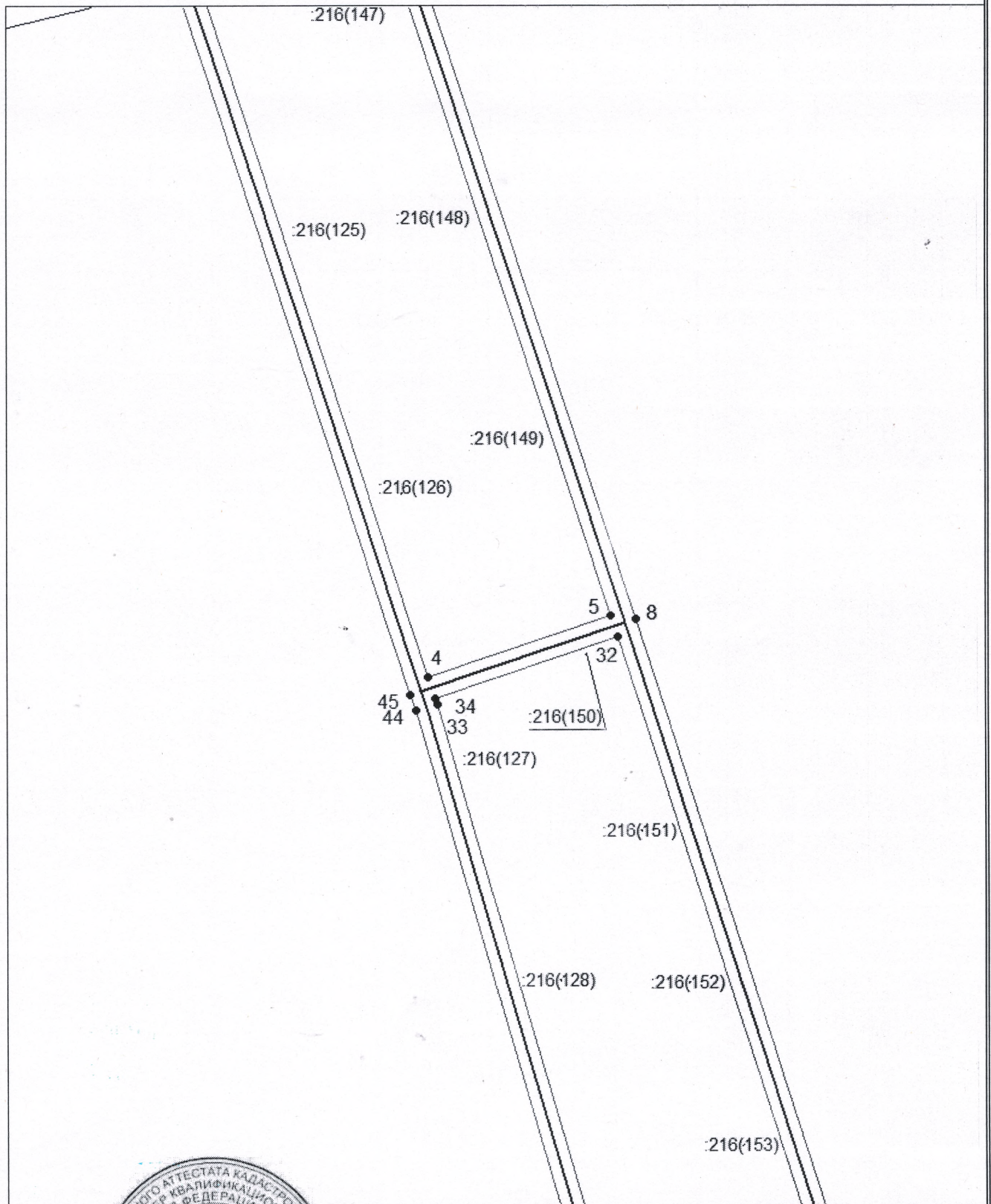
Место для отрисовки (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





## Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3

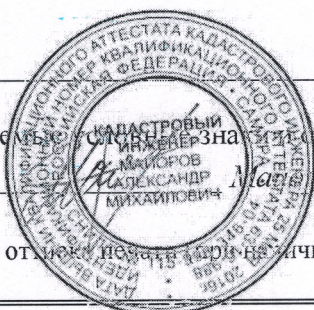


Масштаб 1:1000

Используемые условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись — *Майоров А. М.* Дата 30 июня 2024 г.

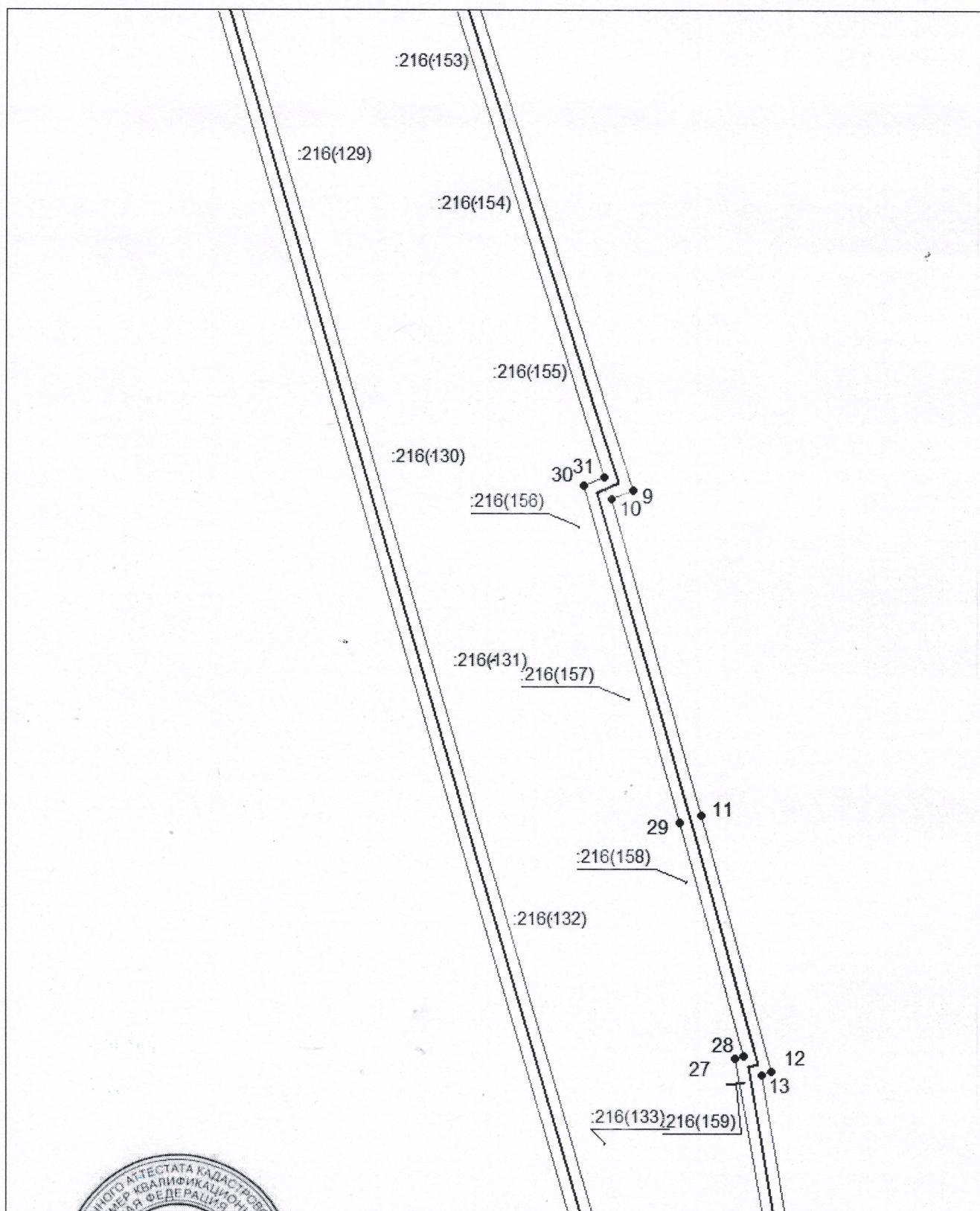
Место для отложения печати (или) лица, составившего описание местоположения границ объекта






### Схема расположения границ публичного сервитута

### Выносной лист №4



**Масштаб 1:1000**

Исполнительные функции и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  Юрьов А. М. Дата 30 июня 2024 г.

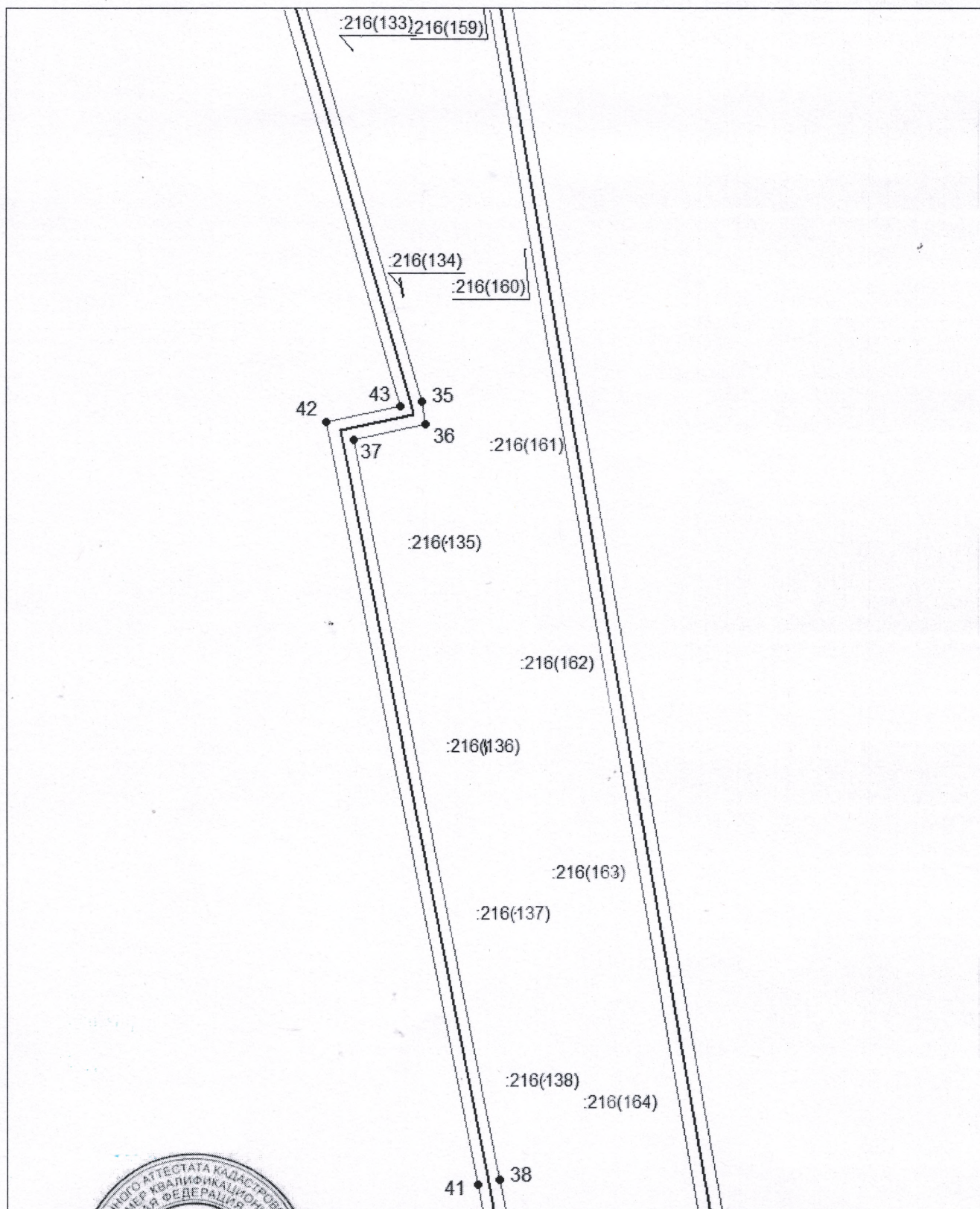
Место для оттиска, печати (или наличия) лица, составившего описание местоположения границ объекта






## Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №5



Масштаб 1:1000

Использовать в качестве заглавного обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

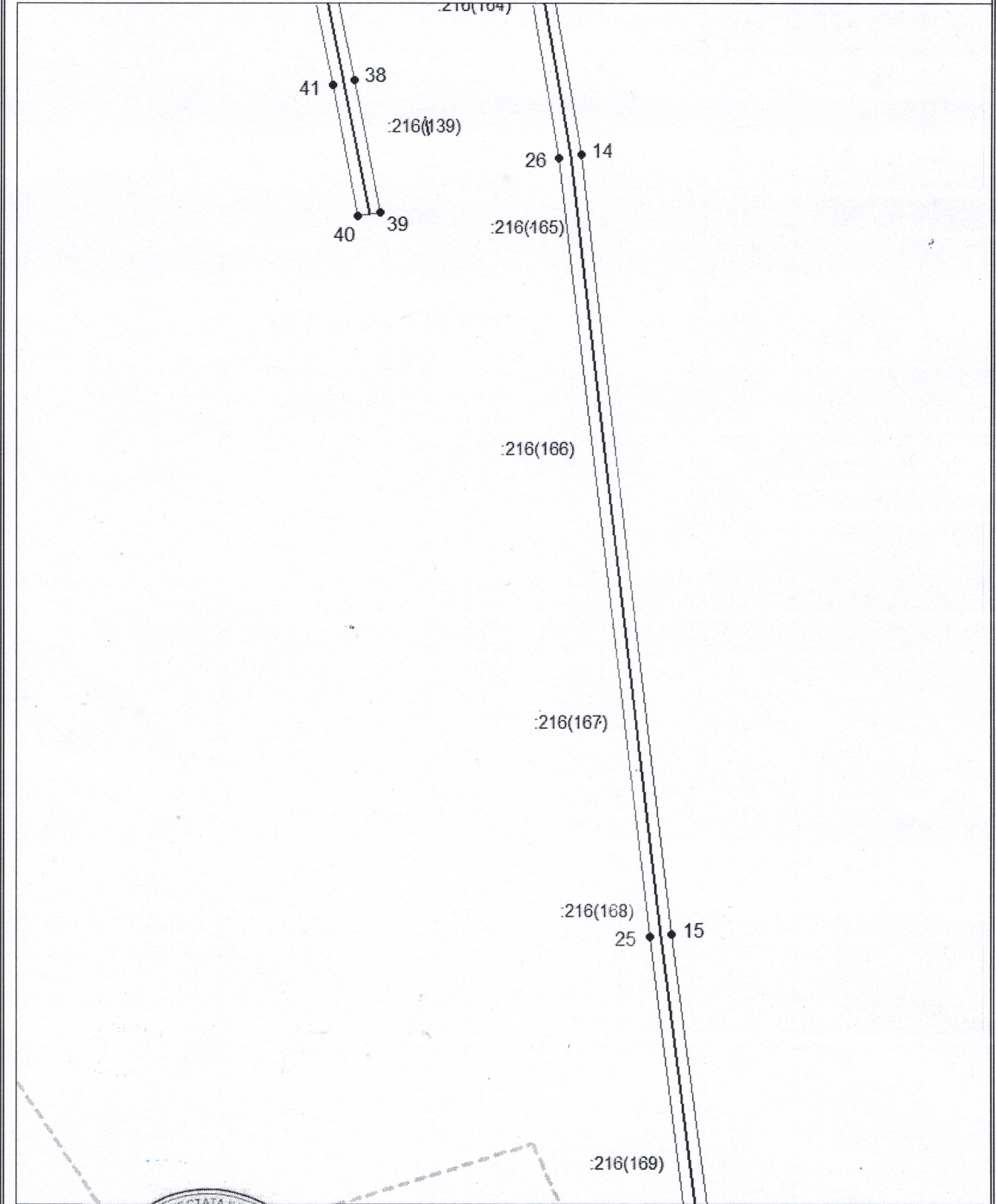
Подпись  *Александров А. М.* Дата 30 июня 2024 г.

Место для отрисовки (печати, при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Выносной лист №6**

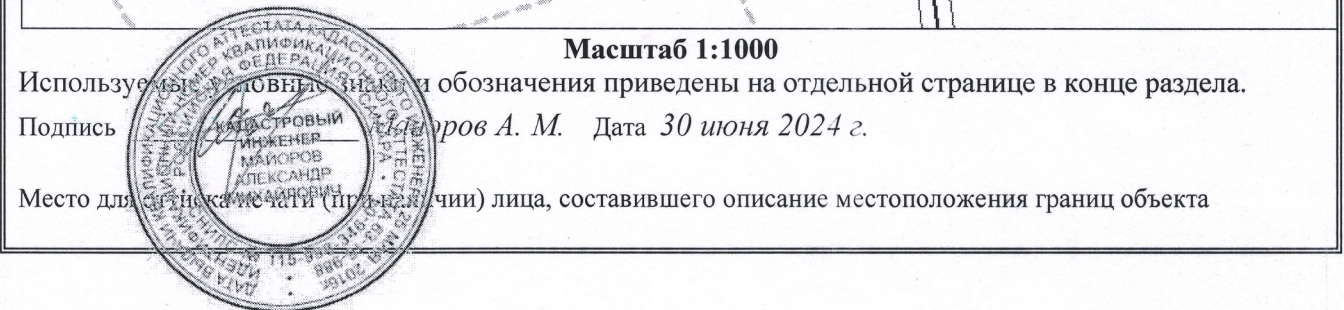


Масштаб 1:1000

Используемые в работе знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись  Исупов А. М. Дата 30 июня 2024 г.

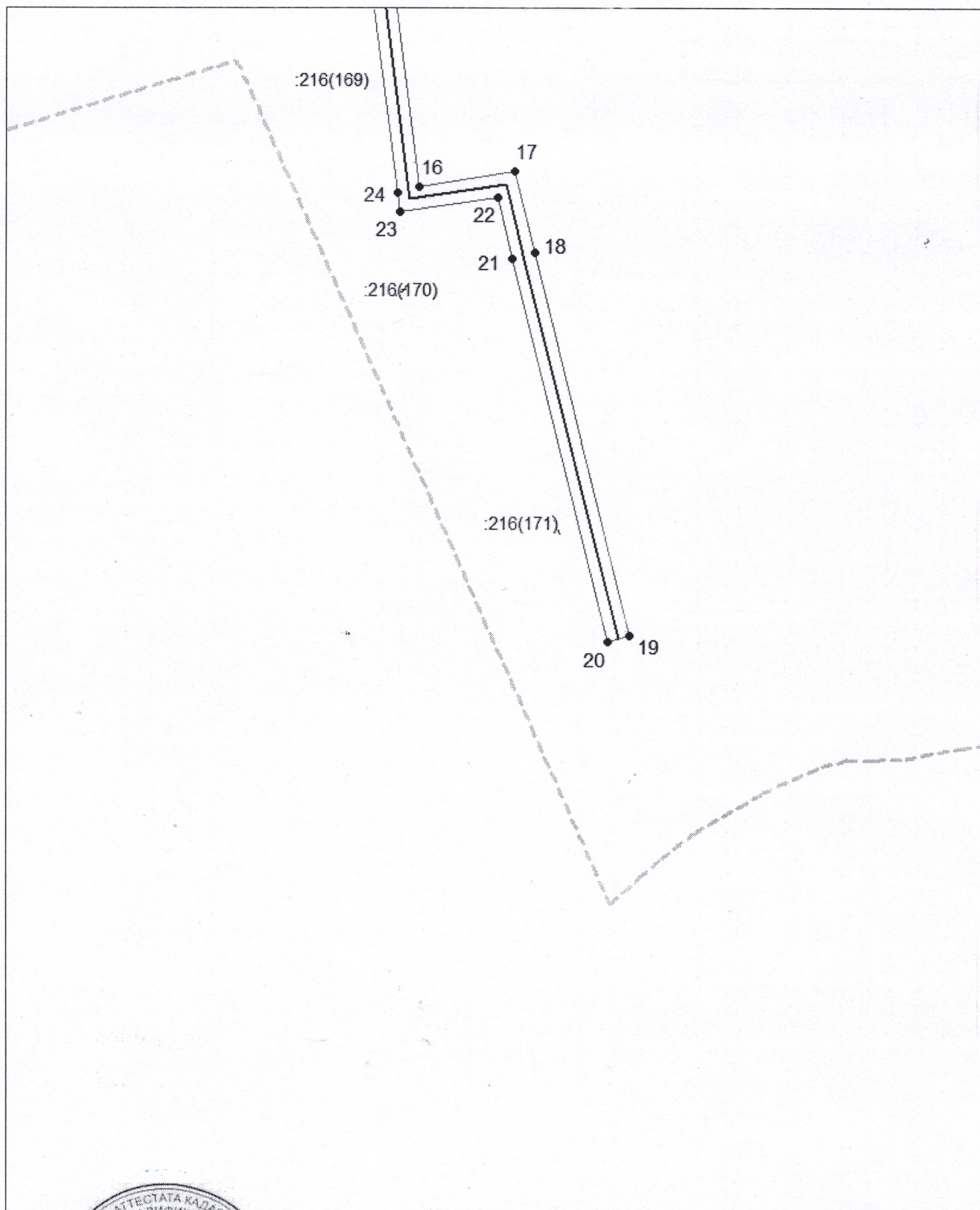
Место для подписки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





# Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №7



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.





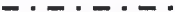


Подпись: *Майоров А. М.* Дата 30 июня 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## Схема расположения границ публичного сервитута

### Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница публичного сервитута,
-  — газопровод,
-  — границы земельных участков,
-  — границы кадастровых кварталов,
-  — установленные границы административно-территориальных образований,
-  — границы населенных пунктов,
-  — характерная точка публичного сервитута.